

ДОГОВОР
СОВМЕСТНОЙ АРЕНДЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО БАНКОВСКОГО СЕЙФА
№ _____

г. Москва

«___» _____ 20__ г.

Акционерный коммерческий банк «Национальный Корпоративный Банк» Открытое акционерное общество, именуемый в дальнейшем «Банк», в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и граждане: _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор - 1», _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор - 2», именуемые вместе «Арендаторы», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Банк обязуется предоставить Арендаторам за плату во временное пользование индивидуальный банковский сейф-ячейку № _____ (далее по тексту Ячейка), находящийся в специальном охраняемом помещении Банка, на условиях и в порядке, установленных правилами предоставления в аренду физическим и юридическим лицам индивидуальных банковских сейфов, настоящим договором и действующим законодательством РФ.

1.2. Ячейка предоставляется в аренду для хранения денежных средств, ценных бумаг, драгоценных металлов, камней и изделий из них, других ценностей, документов.

1.3. Запрещается использование Ячейки для хранения скоропортящихся предметов, холодного и огнестрельного оружия, боеприпасов к нему, взрывчатых, легковоспламеняющихся, токсичных, радиоактивных, химических, наркотических, бактериологических веществ, а также других веществ и предметов, способных оказать вредное воздействие на человека и окружающую среду. Предметы, исключенные из гражданского оборота и/или запрещенные к хранению без специального разрешения, также не подлежат хранению в Ячейке.

1.4. Арендаторы получают доступ к Ячейке и ключ от Ячейки после внесения арендной платы и залога за ключ в размере, предусмотренном Тарифами Банка.

2. СРОК АРЕНДЫ

2.1. Ячейка предоставляется Арендаторам в аренду с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость услуг и порядок расчетов.

3.1. За предоставление Ячейки в пользование Банк взимает комиссионное вознаграждение в размере, предусмотренном Тарифами Банка, действующими на дату заключения Договора. Арендаторы производят оплату комиссионного вознаграждения за весь срок пользования Ячейкой. В случае досрочного расторжения Договора по инициативе Арендаторов внесенная арендная плата не возвращается.

3.2. Оплата комиссионного вознаграждения за пользование Ячейкой производится Арендаторами в день заключения Договора (при внесении наличных денежных средств в кассу Банка), либо денежные средства перечисляются Арендаторами в срок не позднее 1 (Одного) рабочего дня с даты заключения Договора.

3.3. При продлении срока действия Договора оплата дополнительного срока аренды осуществляется Арендаторами в соответствии с Тарифами, действующими на дату заключения Дополнительного соглашения о продлении срока действия Договора, не позднее дня, следующего за днем заключения вышеуказанного соглашения.

3.4. В целях обеспечения исполнения обязательств по возмещению расходов, необходимых для замены замка при утрате ключа Арендаторами, а также в случаях, связанных с вскрытием Ячейки с последующей заменой замка, возникших по вине Арендаторов, Арендаторы при заключении настоящего Договора вносят в Банк соответствующее залоговое покрытие (страховой депозит) в размере, установленном действующими Тарифами Банка. При недостаточности суммы залогового покрытия Арендаторы обязаны дополнительно возместить документально подтвержденные расходы Банка по восстановлению ключа и замене замка до полного их покрытия. Из суммы залогового покрытия Банк взыскивает комиссионное вознаграждение за использование Ячейки сверх установленного Договором срока в размере, предусмотренном Тарифами Банка, действующими на дату взыскания.

3.5. В случае, если в течение срока действия Договора за счет суммы залогового покрытия была погашена задолженность Арендаторов, возникшая по любым основаниям, предусмотренным Договором, Арендаторы обязаны восстановить сумму залогового покрытия до размера, установленного действующими Тарифами за предоставление в пользование индивидуальных банковских сейфов.

3.6. Возврат залоговой стоимости ключа осуществляется Банком не позднее рабочего дня, следующего за днем окончания срока действия Договора, при условии сдачи ключа и подтверждения уполномоченным сотрудником Банка исправности сейфового замка.

3.7. Банк вправе в одностороннем порядке изменять ставки Тарифов за предоставление в пользование индивидуальных банковских сейфов. При этом новые ставки комиссионного вознаграждения не применяются к ранее заключенным Договорам, кроме случаев продления срока действия указанных договоров.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРОВ

4.1. Арендаторы обязуются:

4.1.1. Внести арендную плату и залоговое покрытие, оплатить дополнительные услуги Банка, в том числе услуги по хранению содержимого Ячейки, в случаях принятия Банком содержимого Ячейки на хранение, предусмотренных настоящим Договором.

4.1.2. В присутствии уполномоченного сотрудника Банка удостовериться в том, что ключ и Ячейка находятся в исправном состоянии.

4.1.3. Использовать Ячейку исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в п. 1.2. Договора.

4.1.4. Освободить Ячейку по окончании срока аренды и передать Ячейку и ключ в исправном состоянии уполномоченному сотруднику Банка.

4.1.5. Оплатить расходы по вскрытию и ремонту Ячейки, произведенные Банком в случаях, предусмотренных Договором и действующим законодательством РФ.

4.1.6. Немедленно уведомить Банк об утрате ключа от Ячейки.

4.1.7. По требованию уполномоченного сотрудника предъявить к осмотру содержимое Ячейки, в случае возникновения у Банка сомнений в целевом использовании Ячейки.

4.1.8. Своевременно уведомить Банк о невозможности изъять содержимое Ячейки и сдать ключ в срок, установленный договором, и определить предполагаемую дату освобождения Ячейки.

4.1.9. Указать в договоре свое фактическое место жительства и номера контактных телефонов.

4.1.10. Письменно уведомить Банк об изменении места жительства и номеров контактных телефонов. За неблагоприятные последствия, вызванные неисполнением вышеуказанной обязанности, Банк ответственности не несет.

4.1.11. Самостоятельно без участия Банка определить порядок передачи ключа от Ячейки и распределения между собой расходов, предусмотренных настоящим Договором.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ БАНКА

5.1. Банк обязуется:

5.1.1. Предоставить Арендаторам Ячейку в исправном состоянии.

5.1.2. Обеспечить Арендаторам возможность доступа к Ячейке с понедельника по четверг - с 09-30 до 17-00; в пятницу и предпраздничные дни с 09-30 до 16-00 (обеденный перерыв с 13-00 до 13-45).

5.1.3. Надлежащим образом осуществлять охрану депозитного хранилища и контроль доступа в депозитное хранилище ценностей, в котором находится предоставленная Арендаторам Ячейка.

5.1.4. Обеспечивать режим конфиденциальности при исполнении Договора, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

5.1.5. Возвратить сумму залогового покрытия в порядке, установленном п. 3.6. настоящего Договора.

5.1.6. Предоставить в пользование Арендаторам по их просьбе прибор для проверки подлинности банкнот и счетчик купюр.

5.1.7. В случае вскрытия Ячейки в соответствии с п. 5.2.2. настоящего Договора уведомить Арендаторов о вскрытии Ячейки не позднее дня, следующего за днем вскрытия Ячейки, способом указанным Арендаторами.

5.2. Банк вправе:

5.2.1. Не допустить Арендаторов к Ячейке в случае утраты ключа до момента возмещения всех расходов Банка, связанных с заменой и установкой нового замка.

5.2.2. Вскрыть Ячейку и изъять содержимое Ячейки (без предупреждения Арендаторов) при невыполнении Арендаторами условий п. 4.1.4. Договора, а также в случае крайней необходимости (пожар, наводнение, авария, стихийные бедствия, возникновение резкого запаха, повышенного уровня радиационного фона). Вскрытие Ячейки производится комиссией в составе 3-х уполномоченных сотрудников Банка и оформляется Актом вскрытия Ячейки установленной формы с описью изъятых содержимого Ячейки.

Изъятые содержимое Ячейки, принимается Банком на ответственное хранение на срок не более 6 (Шесть) календарных месяцев после истечения срока аренды, установленного настоящим Договором.

После истечения указанного срока Банк вправе в установленном законом порядке реализовать либо уничтожить (в случае невозможности реализации) изъятые ценности. Из вырученных от реализации средств Банк производит возмещение своих расходов, связанных с хранением и реализацией содержимого Ячейки.

5.2.3. Уничтожить содержимое Ячейки в случае обнаружения в Ячейке предметов, запрещенных к хранению. Об уничтожении содержимого Ячейки, запрещенного к хранению, составляется соответствующий Акт. В случае если уничтожение содержимого Ячейки невозможно оно передается по Акту уполномоченным органам.

5.3. Доступ Арендаторов к Ячейке в случае, указанном в п. 4.1.8., Договора, обеспечивается Банком только при условии оплаты Арендаторами фактического срока аренды Ячейки.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Банк не несет ответственности за сохранность содержимого Ячейки, за исключением случаев нарушения условий допуска к Ячейке, предусмотренных Договором или действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Арендаторы возмещают Банку убытки, причиненные ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору и в связи с нецелевым характером использования Ячейки.

6.4. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить своими силами.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, возникающие в ходе выполнения условий настоящего договора, разрешаются сторонами путем проведения переговоров.

7.2. В случае не достижения согласия, споры рассматриваются в установленном законом порядке в суде по местонахождению Банка.

8. УСЛОВИЯ ДОСТУПА К ЯЧЕЙКЕ

8.1. Арендатор – 2 имеет право доступа к Ячейке с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г. включительно при одновременном выполнении следующих условий:

Банк несет ответственность за соблюдение условий доступа к Ячейке, но не отвечает за подлинность документов, предоставляемых ему Арендаторами в соответствии с требованиями настоящего пункта.

8.2. Арендатор-1 имеет право доступа к Ячейке с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г. включительно при одновременном выполнении следующих условий:

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Банк: АКБ «НАЦКОРПБАНК» ОАО
БИК 044583653 ИНН 7744002821 КПП 775001001
к/с 30101810700000000653 в Отделении № 1 Московского ГТУ Банка России
Адрес: 123557, г. Москва, Электрический переулок, д. 3/10, стр. 1

АРЕНДАТОР - 1

(Фамилия, Имя, Отчество)

ПАСПОРТ

(серия, номер, код подразделения)

ВЫДАВШИЙ ОРГАН

(кем и когда выдан)

МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА:

(почтовый индекс, наименование города, название улицы, дом №, корпус №, квартира №)

ПОЧТОВЫЙ АДРЕС

КОНТАКТНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:

(домашний / рабочий / мобильный)

E-MAIL

АРЕНДАТОР - 2

(Фамилия, Имя, Отчество)

ПАСПОРТ

(серия, номер, код подразделения)

ВЫДАВШИЙ ОРГАН

(кем и когда выдан)

МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА:

(почтовый индекс, наименование города, название улицы, дом №, корпус №, квартира №)

ПОЧТОВЫЙ АДРЕС

КОНТАКТНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:

(домашний / рабочий / мобильный)

E-MAIL

АКБ «НАЦКОРПБАНК» ОАО

(наименование должности)

(личная подпись)

(инициалы, Фамилия)

«___» _____ 20__ г.

Арендатор - 1

(личная подпись)

(Фамилия, И.О.)

«___» _____ 20__ г.

Арендатор – 2

(личная подпись)

(Фамилия, И.О.)

«___» _____ 20__ г.

**С Правилами предоставления в аренду
физическим и юридическим лицам индивидуальных банковских сейфов» и
тарифами Банка ознакомлены и согласны**

**Всю информацию, связанную с исполнением настоящего Договора, в том числе,
касающуюся вскрытия Ячейки и действий Банка в отношении содержимого Ячейки,
предусмотренных Договором, просим сообщать _____**

(указать номер телефона, E-mail, адрес для направления заказной корреспонденции)

Арендатор -1

(подпись)

Арендатор -2

(подпись)